

C7 Zielvereinbarungstabelle Nutzen und Betreiben

Projekt:

Kriteriengruppe	Nr.	Kriterien	Zielvereinbarung				Zuständigkeiten	
			Zielwert/ Mindest- erfüllungsgrad	erforderliche Leistungen, Maßnahmen, Methoden	erforderliche Dokumente/Nachweise	Termin	Intern	Extern
Risikoprüfung								
Ökologische Qualität								
Wirkungen auf die globale Umwelt	1.1.1	THG-Emissionen infolge Heiz- / Elektroenergieverbrauch						
Ressourcen- Inanspruchnahme	1.2.1	Heiz- und Elektroenergieverbrauch						
	1.2.3	Trinkwasserverbrauch						
Soziokulturelle und funktionale Qualität								
Gesundheit, Behaglichkeit und Nutzerzufriedenheit	3.1.1	Tatsächlicher thermischer Komfort im Winter						
	3.1.2	Tatsächlicher thermischer Komfort im Sommer						
	3.1.3	Tatsächliche Innenraumlufthygiene						
	3.1.9	Tatsächliche Nutzerzufriedenheit						
Prozessqualität des Nutzen und Betriebens								
Prozessqualität des Nutzen und Betriebens	5.3.1	Nutzerzufriedenheitsmanagement						
	5.3.2	Management der Energie- und Wasserverbräuche						
	5.3.3	Nutzungskostencontrolling						
	5.3.4	Inspektion, Wartung und Verkehrssicherung						
	5.3.5	Umwelt- und gesundheitsverträgliche Reinigung						
	5.3.6	Technische Betriebsführung und Qualifikation des Betriebspersonals						
	5.3.7	Lebenszyklusbegleitende Objektdokumentation						
	5.3.8	Information und Motivation der Nutzer						