

Bewertungssystem Nachhaltiges Bauen (BNB) Laborgebäude Neubau (LN 2014): Gewichtung und Bedeutungsfaktoren

| Nachhaltigkeitskriterien | | Gewichtung Einzelkriterien Gesamtbewertung | Bedeutungs-faktor | Gewichtung Hauptkriterien-Gruppen Gesamtbewertung |
|---|---|--|-------------------|---|
| Grundlagen | | | | |
| 0.1.0 | Konzepte | 0,000% | 0 | |
| Ökologische Qualität | | | | 22,5% |
| Wirkungen auf die globale Umwelt | | | | |
| 1.1.1 | Treibhauspotenzial (GWP) | 3,750% | 3 | |
| 1.1.2 | Ozonschichtabbaupotenzial (ODP) | 1,250% | 1 | |
| 1.1.3 | Ozonbildungspotenzial (POCP) | 1,250% | 1 | |
| 1.1.4 | Versauerungspotenzial (AP) | 1,250% | 1 | |
| 1.1.5 | Überdüngungspotenzial (EP) | 1,250% | 1 | |
| 1.1.6 | Risiken für die lokale Umwelt | 3,750% | 3 | |
| 1.1.7 | Nachhaltige Materialgewinnung / Holz | 1,250% | 1 | |
| Ressourceninanspruchnahme | | | | |
| 1.2.1 | Primärenergiebedarf nicht erneuerbar (PE _{ne}) | 3,750% | 3 | |
| 1.2.2 | Gesamtprimärenergiebedarf (PE _{ges}) u. Anteil erneuerbare Primärenergie (PE _e) | 2,500% | 2 | |
| 1.2.3 | Trinkwasserbedarf und Abwasseraufkommen | 1,250% | 1 | |
| 1.2.4 | Flächeninanspruchnahme | 1,250% | 1 | |
| Ökonomische Qualität | | | | 22,5% |
| Lebenszykluskosten | | | | |
| 2.1.1 | Gebäudebezogene Kosten im Lebenszyklus | 13,500% | 3 | |
| Wertentwicklung | | | | |
| 2.2.1 | Flächeneffizienz | 4,500% | 1 | |
| 2.2.2 | Umnutzungsfähigkeit | 4,500% | 1 | |
| Soziokulturelle und funktionale Qualität | | | | 22,5% |
| Gesundheit, Behaglichkeit und Nutzerzufriedenheit | | | | |
| 3.1.1 | Thermischer Komfort im Winter | 1,250% | 1 | |
| 3.1.2 | Thermischer Komfort im Sommer | 1,250% | 1 | |
| 3.1.3 | Innenraumhygiene | 2,500% | 2 | |
| 3.1.4 | Akustischer Komfort | 1,250% | 1 | |
| 3.1.5 | Visueller Komfort | 2,500% | 2 | |
| 3.1.6 | Einflussnahme des Nutzers | 1,250% | 1 | |
| 3.1.7 | Aufenthaltsmerkmale im Außenraum | 1,250% | 1 | |
| 3.1.8 | Sicherheit | 2,500% | 2 | |
| Funktionalität | | | | |
| 3.2.1 | Barrierefreiheit | 2,500% | 2 | |
| 3.2.2 | Zugänglichkeit | 1,250% | 1 | |
| 3.2.3 | Fahrradkomfort | 1,250% | 1 | |
| Sicherung der Gestaltungsqualität | | | | |
| 3.3.1 | Gestalterische und städtebauliche Qualität | 2,500% | 2 | |
| 3.3.2 | Kunst am Bau | 1,250% | 1 | |
| Technische Qualität | | | | 22,5% |
| Qualität der technischen Ausführung | | | | |
| 4.1.1 | Schallschutz | 1,875% | 1 | |
| 4.1.2 | Wärme- und Tauwasserschutz | 1,875% | 1 | |
| 4.1.3 | Reinigung und Instandhaltung | 3,750% | 2 | |
| 4.1.4 | Rückbau, Trennung und Verwertung | 1,875% | 1 | |
| 4.1.5 | Flexibilität der Technischen Gebäudeausrüstung | 3,750% | 2 | |
| 4.1.6 | Wartung und Bedienung der Technischen Gebäudeausrüstung | 3,750% | 2 | |
| 4.1.7 | Systemqualität der Technischen Gebäudeausrüstung | 5,625% | 3 | |
| Prozessqualität | | | | 10,0% |
| Qualität der Planung | | | | |
| 5.1.1 | Projektvorbereitung | 1,429% | 3 | |
| 5.1.2 | Integrale Planung | 1,429% | 3 | |
| 5.1.3 | Komplexität und Optimierung der Planung | 1,429% | 3 | |
| 5.1.4 | Ausschreibung und Vergabe | 0,952% | 2 | |
| 5.1.5 | Voraussetzungen für eine optimale Bewirtschaftung | 0,952% | 2 | |
| Qualität der Bauausführung | | | | |
| 5.2.1 | Baustelle / Bauprozess | 0,952% | 2 | |
| 5.2.2 | Qualitätssicherung der Bauausführung | 1,429% | 3 | |
| 5.2.3 | Systematische Inbetriebnahme | 1,429% | 3 | |
| Standortmerkmale | | | | 0,0% |
| Standortmerkmale | | | | |
| 6.1.1 | Risiken am Mikrostandort | -- | 2 | |
| 6.1.2 | Verhältnisse am Mikrostandort | -- | 2 | |
| 6.1.3 | Quartiersmerkmale | -- | 2 | |
| 6.1.4 | Verkehrsanbindung | -- | 3 | |
| 6.1.5 | Nähe zu nutzungsrelevanten Einrichtungen | -- | 2 | |
| 6.1.6 | Anliegende Medien / Erschließung | -- | 2 | |